

## HALL A APPARTEMENT DE 3 PIECES N°A14 AU 1ER ETAGE

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| ENTREE         | 6.05 m <sup>2</sup>  |
| SEJOUR/CUISINE | 23.63 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 1      | 13.03 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 2      | 10.29 m <sup>2</sup> |
| SDB            | 4.75 m <sup>2</sup>  |
| WC             | 1.89 m <sup>2</sup>  |
| RANGEMENT      | 1.95 m <sup>2</sup>  |

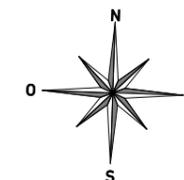
**SURFACE HABITABLE 61.59 m<sup>2</sup>**

BALCON 6.23 m<sup>2</sup>

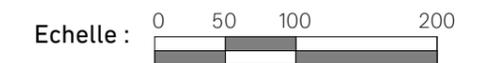
**SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE 67.82 m<sup>2</sup>**

### LEGENDE

|      |                          |  |                    |
|------|--------------------------|--|--------------------|
| AP   | Allège pleine            |  | Sèche Serviette    |
| AV   | Allège Vitrée            |  | Radiateur          |
| VR   | Volet Roulant            |  | R Réfrigérateur    |
| GC   | Garde-corps              |  | LL Lave-linge      |
|      | Soffite / faux-plafonds  |  | LV Lave-vaisselle  |
| ETEL | Esp techn. elect. du lgt |  | CUI Cuisson        |
| PL   | Placard                  |  | TRI Tri sélectif   |
|      |                          |  | Retombée de poutre |



INDICE 0 Fenetre Porte-fenetre **SEPT. 2024**



Conformément à la réglementation, ce plan est :



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.